

Утверждаю

Директор МКОУ «ЦО № 12»

_____ Е.В.Малкова

Приказ № 46-1-д от «15» апреля 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Центр образования № 12»
дошкольное структурное подразделение
Тульская область, Узловский район, поселок Партизан , улица Горняцкая , дом 4
(Здание детского сада)

1. Общие сведения

1.	Адрес учреждения	Тульская область, Узловский район, поселок Партизан , улица Горняцкая , дом 4
2.	Год постройки	1954 г.
3.	Общая площадь здания (м.кв)	454,6
4.	Внутренний объем (куб.м)	2186,0
4.	Теплоснабжающая организация	Котельная № 21
5.	Наличие подвала	нет
6.	Наличие элеватора/теплового пункта	нет
7.	Система отопления	централизованное
8.	Схема отопления	верхний розлив, металлические регистры и радиаторы
9.	Система ГВС	нет
10.	Материал трубопроводов системы отопления	металлические и частично полипропиленовые трубы

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	месяцы
	2022-2023 гг.	7
	2023-2024 гг.	7
	2024-2025 гг.	7
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период Гкал	Гкал
	2022 г	143,031
	2023 г	100,218
	2024 г	99,425
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
4	Случаи аварий / дефектов внутренних систем теплоснабжения	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет

6	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества услуги отопления	количество
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Муниципальное образование	Назначение здания	Фактический адрес	Наименование мероприятий	Срок исполнения работ	
					Начало	Окончание
	Узловский район	Общеобразовательной учреждение осуществляющее образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования	Тульская область, Узловский район, поселок Партизан , улица Горняцкая , дом 4	Ревизия всех составляющих (в т.ч. запорной арматуры) системы теплоснабжения, при необходимости ремонт/замена, проверка	Май 2025	31.07.2025
				Промывка системы от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	Июнь 2025	31.07.2025
				Гидравлические испытания на повышенное давление всех контуров (промывка и опрессовка системы отопления подрядной организацией)	Июнь	31.07.2025
				Ревизия отопительных приборов (замена кранов «маевского» (по необходимости))	май	31.07.2025

				Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - ревизия уплотнителей входных дверей (при необходимости)	июнь	31.07.2025
				Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	Май 2025	31.07.2025
				Обучение ответственного лица с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Сентябрь 2025	Декабрь 2025
				Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	Июль 2025	Август 2025
				Запуск системы отопления	Сентябрь 2025	Сентябрь 2025
				Подготовка организационно-распорядительных документов: - приказ о подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.; - план мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.; - размещение плана подготовки к отопительному сезону на официальном сайте ЦО; - акты по результатам проведенных работ, в т.ч. совместно с энергоснабжающей организацией;	17.04.2025 17.04.2025 17.04.2025 Июль 2025	17.04.2025 17.04.2025 25.04.2025 31.07.2025

				- заключение договоров на проведение необходимых работ: обслуживание, ремонт, контроль и т.д.	Май 2025	31.07.2025
--	--	--	--	---	----------	------------