

Утверждено:

Директор МКОУ «ЦО №12»

\_\_\_\_\_ Малкова Е.В.

Приказ №46-1- д от 15 апреля 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

**Муниципального казённого общеобразовательного учреждения «Центр образования № 12»**

**Тульская область, Узловский район, поселок Партизан, улица Горняцкая, д.1а.**

**(здание школы)**

**1.Общие сведения**

1	Адрес учреждения	301634 Тульская область, Узловский район, п. Партизан , ул. Горняцкая, д. 1 а
2	Год постройки	1955г.
3	Общая площадь здания ( м. кв.)	1755,2
4	Теплоснабжающая организация	ООО «ККС»
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/теплового пункта	имеется
7	Система отопления	централизованная

8	Схема отопления	«ленинградская» система, нижний розлив, чугунные и биметаллические радиаторы
9	Система ГВС	в наличии
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические/ частично металлопластик

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

<b>1</b>	<b>Продолжительность отопительного периода</b>	месяцы
	2022-2023г.г.	7
	2023-2024г.г.	7
	2024-2025г.г.	7
<b>2</b>	<b>Объем потребленной энергии в отопительный период (Гкал)</b>	
	2022г.	241,471
	2023г.	224,446
	2024г.	242,057
<b>3</b>	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	кол-во
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
<b>4</b>	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	Кол-во
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
<b>5</b>	<b>Особенности функционирования объекта теплоснабжения и оборудования в отопительный период</b>	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во

	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
6	<b>Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества услуги отопления</b>	КОЛ-ВО
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Муниципальное образование	Назначение здания	Фактический адрес наименование мероприятий	Срок исполнения работ		
					начало	окончание
1	Узловский район	МКОУ «ЦОН№12»	Тульская область, Узловский район, п. Партизан, ул. Горняцкая, д. 1а	Ревизия всех составляющих (в т. ч. запорной арматуры) системы теплоснабжения, при необходимости ремонт/замена, проверка	май	июль
				Профилактическая проверка циркуляционного насоса (подрядная организация)	май	июнь

				Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль; - целостность, промывка фильтрующего элемента	июнь	июнь
				Осмотр и устранение видимых неисправностей контрольно-измерительных приборов	июнь	июнь
				Гидравлические испытания на повышенное давление всех контуров (промывка и опрессовка системы отопления подрядной организацией)	июнь	июнь
				Ревизия отопительных приборов (замена кранов «маевского» (по необходимости))	май	июнь
				Утепление здания: -регулировка оконных конструкций; -регулировка доводчиков на входных дверях; - ревизия уплотнителей входных дверей (при необходимости)	июль	август
				Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	июль	август
				Обучение ответственного лица с последующей аттестацией на	июнь	июль

				допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок		
				Запуск системы отопления	сентябрь	сентябрь
				Подготовка организационно-распорядительных документов: - приказ о подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г. г; - план мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026г.г; - акты по результатам проведенных работ, в т. ч. совместно с энергоснабжающей организацией; - заключение договоров на проведение необходимых работ: обслуживание, ремонт, контроль и т. д	апрель  апрель  июнь  май	май  май  июль  июнь